

North Ridge 2022

# Encuesta de Vecindarios

La Iniciativa de Vecindarios Saludables, la Ciudad de Olathe



# Encuestas de Vecinales: Resultados

En agosto de 2022, como parte de su Iniciativa de Vecindario saludable (IVS), la Ciudad de Olathe envió encuestas por correo a los residentes de tres vecindarios en cual se in áreas de enfoque diferentes. Estos vecindarios se identifican como áreas de enfoque, o áreas prioritarias donde estamos trabajando para alinear estrategias para ayudar a restaurar el entorno físico y las condiciones fundamentales.

El propósito de cada encuesta de vecindario era:

- entender como los residentes perciben su vecindario,
- aprender que mejoras les gustaría ver a los residentes, y
- conectar a los residentes entre sí para continuar trabajando juntos en temas clave.

La Ciudad de Olathe tiene un equipo completo de personal interno conocido como nuestro **Equipo de Recursos del Vecindario**, que representa a varias divisiones de la Ciudad, dedicado a ser un recurso y abogar por nuestros vecindarios. Nos comunicamos y colaboramos en varios temas del vecindario, trabajando juntos para mejorar los vecindarios de Olathe.

**PROXIMOS PASOS >>** Basado en sus comentarios y los resultados de la encuesta, el Equipo de Recursos del Vecindario, junto con los residentes que deseen participar, comenzaran a evaluar los resultados de la encuesta y trabajaran juntos para crear estrategias para abordar los problemas planteados por los residentes de cada vecindario. Las estrategias que surjan de estas reuniones se compartirán con los residentes.

**COMO PARTICIPAR>>** Si desea ser incluido en estos esfuerzos de colaboración con el personal de la ciudad para encontrar soluciones a los problemas planteados en esta encuesta, comuníquese con la División de Planificación de Olathe en [PlanningContact@olatheks.org](mailto:PlanningContact@olatheks.org) atención Encuestas de vecindarios e incluya el nombre de su vecindario escrito en el frente de esta encuesta. También puede llamar al (913)971-8750 y pedir hablar con el personal de la División de Planificación con respecto a los Resultados de la encuesta de su Vecindario.

Tenga en cuenta que algunos problemas mencionados en las respuestas de la encuesta, como la reparación de viviendas o problemas de aguas pluviales en propiedades individuales, pueden abordarse directamente con los recursos que la ciudad de Olathe ya proporciona a los residentes. Consulte estos recursos en la página 12 y compártalos con cualquier vecino que pueda beneficiarse de ellos.

¡Gracias nuevamente por su disposición a compartir sus ideas y conocimientos sobre su vecindario!



**Olathe Healthy  
Neighborhoods**

PRESERVE | PROTECT | ENHANCE

La Iniciativa de Vecindarios Saludables de Olathe trabaja para identificar, defender y ayudar a los residentes para que puedan continuar viviendo en hogares y vecindarios seguros de los años venideros.

Para obtener más información sobre las subvenciones para vecindarios y otros apoyos disponibles a través de la Iniciativa de Vecindarios Saludables, visite [olatheks.org/HealthyNeighborhoods](http://olatheks.org/HealthyNeighborhoods).

## North Ridge



**701**  
Encuestas Enviadas  
Por Correo

**58**  
Respuestas de la  
Encuesta

**8.3%**  
Tasa de Respuesta

¿Es propietario o alquila su residencia?

**76%**      **24%**  
Propietario      Alquila

Según la Encuesta de la Comunidad Estadounidense de la Oficina del Censo (2020), la tasa de propiedad de vivienda del vecindario es aproximadamente del 50-60%. Los inquilinos estuvieron subrepresentados en las respuestas de esta encuesta.

¿Cuánto tiempo llevas viviendo en este vecindario?

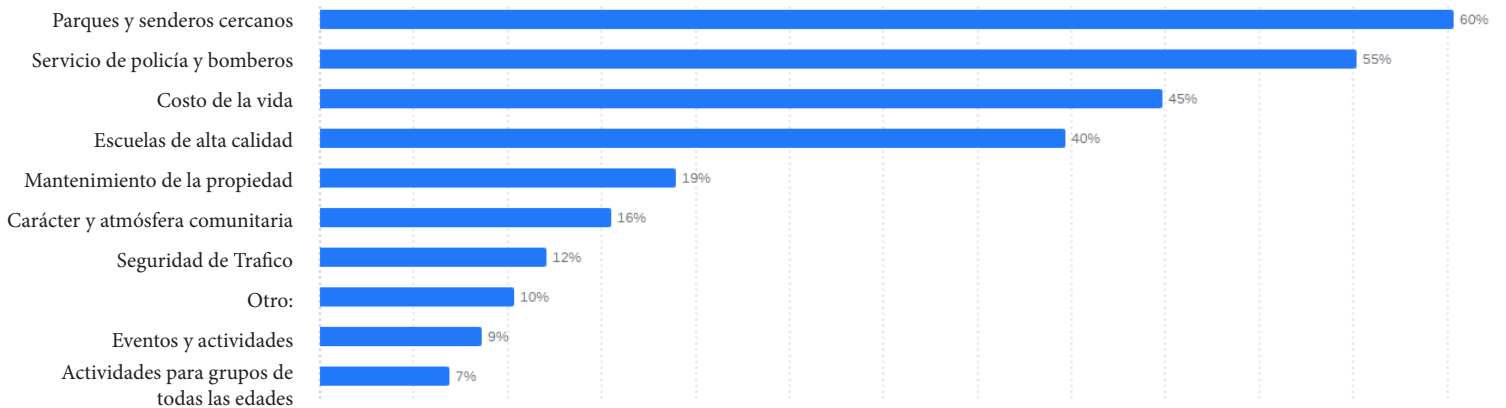
**22%**      **22%**      **26%**      **30%**  
0-5 años      5-10 años      10-20 años      20+ años

# Respuestas de la Encuesta

## 1. ¿Te sientes parte de un vecindario?

**67%** **33%**  
Sí No

## 2. ¿Cuáles son algunas de las fortalezas o ventajas de su vecindario?



“El 60% de los encuestados seleccionaron “parques y senderos cercanos” como una fortaleza de su vecindario, lo que la convierte en la fortaleza más comúnmente seleccionada. El “servicio de policía y bomberos”, el “costo de vida” y las “escuelas de alta calidad” también fueron considerados por muchos como una fortaleza del vecindario.

“Eventos y actividades de la comunidad” y “actividades para todos los grupos de edad” fueron menos seleccionadas”

### Las entradas escritas para la categoría “otros” fueron:

“Es tranquilo y privado, pero cerca de tiendas “

“Se siente seguro”

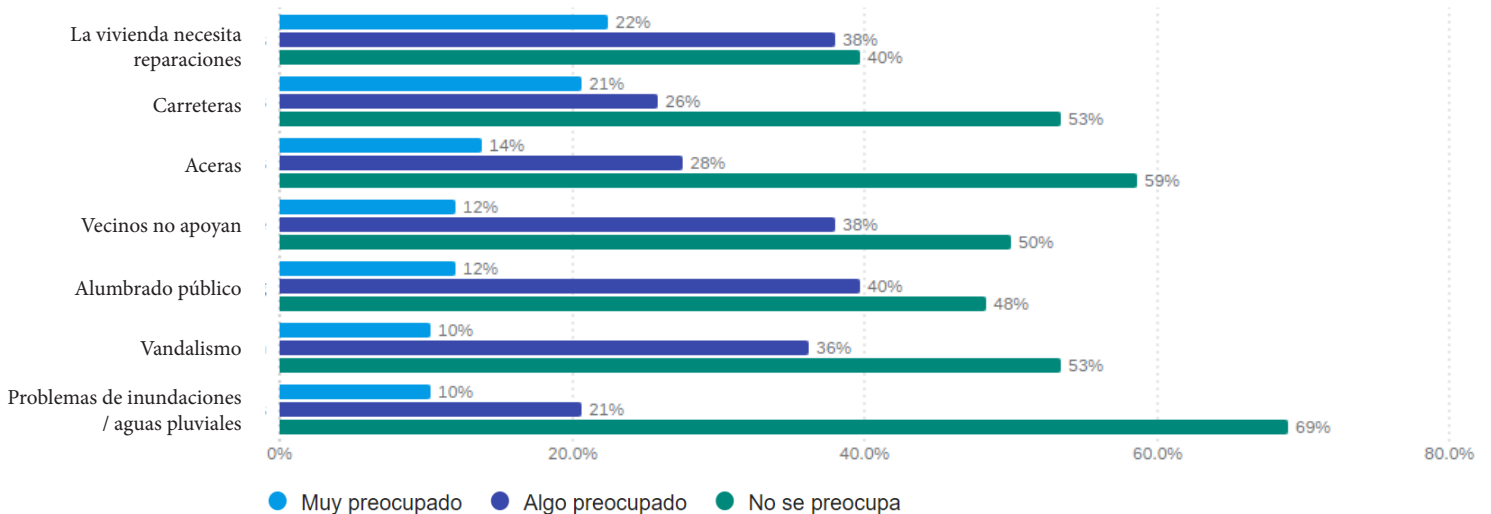
“Acceso a la autopista”

“Ubicación”

“Mantenimiento”

# Respuestas de la Encuesta

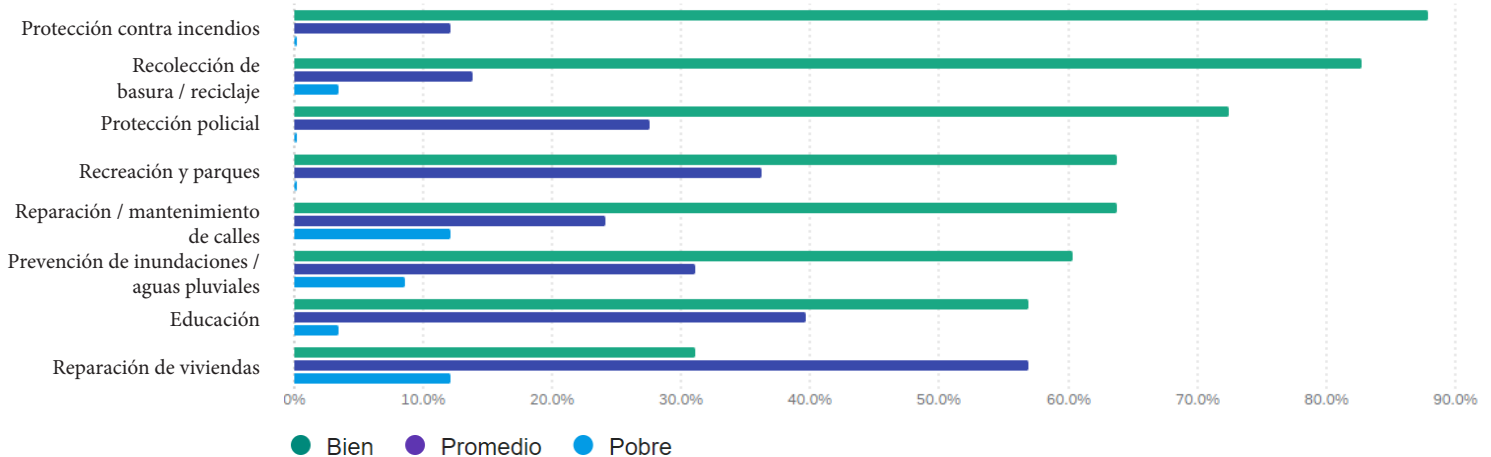
## 3. Califique las inquietudes que tenga sobre su vecindario.



“La vivienda necesita reparaciones” fue la principal preocupación de los encuestados, con un 60% de los encuestados preocupados o muy preocupados por este problema.

Otros temas, como “carreteras”, “banquetas” y “alumbrado público” tenían niveles similares de preocupación, con aproximadamente el 50% de los encuestados “algo preocupados” o “muy preocupados”

## 4. ¿Cómo son los servicios de la ciudad en su barrio?



Los encuestados marcaron “protección contra incendios” y “recolección de basura/reciclaje” como los principales servicios de la ciudad para su vecindario. Mas del 80% de los encuestados calificaron estos servicios como “buenos”.

Los encuestados marcaron la “reparación de viviendas” como el servicio de la ciudad que mas necesitaba mejorar, y el 12% dijo que este servicio era “deficiente”. Mas encuestados dijeron que los servicios de reparación de viviendas eran “deficientes” o “promedio” de los que dijeron que este servicio era “bueno”.

# Respuestas de la Encuesta

## 5. ¿Qué se necesita mejorar en los servicios de la ciudad que calificó como “regular” o “deficiente”?

### Comentario

### # de residentes con un comentario similar

“Reparación de viviendas: muchos de los dúplex se alquilan y los propietarios no están motivados para mantenerlos”



“Nuestras calles están llenas de agujeros”



“El drenaje sigue siendo malo incluso después de las mejoras. Los patios traseros y los garajes todavía se inundan con frecuencia”



“Necesitamos letreros colocados: ‘no estacionamiento hasta el final de la banqueta’. Automóviles se estacionan al final de la banqueta en las calles, lo que impide ver los automóviles que se aproximan. Los autos resultan en accidentes debido a conductores que van demasiado rápido.”



“Sería útil una lista de contratistas de confianza para reparaciones justas y razonables”



“Recolección de basura”



“Se necesita una mejor aplicación de los códigos de construcción. Los vecinos están construyendo complementos de baja calidad”



“Necesito un semáforo en Martway y 127”



“Podría usar una parada de 4 vías en la calle 123 y Martway Dr y topes de velocidad cercanos en la calle 123”



“Los autos superan el límite de velocidad: aceleran y la policía nunca los detiene. 123rd st. Ridgeview este y Martway. Casi golpea paseando a mi perro. La mayoría va mucho más allá del límite de velocidad.”



“Los propietarios e inquilinos deben ser considerados responsable por la basura y el ruido”



“Mejor acceso a banquetas y parques”



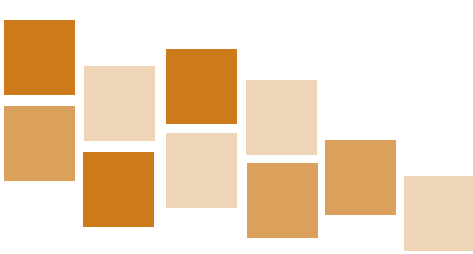
# Respuestas de la Encuesta

6. ¿Existe algún servicio de la ciudad que su vecindario necesite que no esté provisto?



## 7: Identifique el servicio necesario:

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"Autobuses y transporte, particularmente para los ancianos"	■ ■ ■
"Piscina de barrio"	■
"En dirección sur en Ridgeview Rd, gire a la izquierda hacia 123rd st debe incluir una flecha amarilla en el semáforo"	■
"Alumbrado público"	■
"Mantenimiento del arroyo"	■
"Una lista de contratistas de confianza sería útil"	■
"Limpieza de nieve/hielo en invierno"	■
"Mantenimiento de jardines"	■



# Respuestas de la Encuesta

## 8. ¿Qué es lo que más le gusta de vivir en su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"La gente es muy amable y solidaria"	■■■■■■■■■■
"Tranquilo"	■■■■■■■■■■
"Cerca de supermercados, trabajo y copras misceláneas"	■■■■■■■■■■
"Escuela, parque y centro de recreación cerca"	■■■■■■■■■■
"Asequibilidad"	■■■■■■
"Acceso fácil a todas las autopistas principales"	■■■■■
"La mayoría de las casas y el césped están bien mantenidos"	■■■■
"Se siente Seguro"	■■■■
"Banquetas mantenidas"	■
"Buen departamento de bomberos"	■
"El área es más diversa que otras partes de Olathe"	■
"Me Encanto no tener casas detrás de nosotros, pero seguir estando en la ciudad"	■
"Tenemos el mejor cartero!"	■



# Respuestas de la Encuesta

## 9. ¿Qué cambios mejorarían más su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"Reductores de velocidad y señales de límite de velocidad publicadas. Los conductores piensan que nuestro vecindario es una pista de carreras".	10
"Mejor alumbrado publico"	6
"Mejoras en la calzada/calle"	5
"Mejor mantenimiento de la propiedad y el jardín. Los propietarios deben ser responsables, especialmente con el mantenimiento de los jardines cortados y el control de las malas hierbas y los escombros"	4
"Señales de alto de 4 vías en 123rd y Martway Dr. En el último año trabajando desde casa, he visto al menos 4 accidentes y muchos casi accidentes"	3
"No estacionamiento en el lado este de Martway, hay demasiados autos que oscurecen la vista (tanto del trafico al salir de las entradas como de los peatones en la banqueta"	3
"Demasiados vehículos estacionados en la calle, es difícil pasar, es difícil ver a los niños jugando, corriendo hacia la calle"	2
"Mas plazas de aparcamiento"	2
"Mill Creek necesita un mejor mantenimiento. Muy pocos cortan el césped entre su patio cercado y el borde real del patio, lo que genera el crecimiento de plantas toxicas"	2
"Mas accesibilidad para peatones y restaurantes cerca"	2
"Parques públicos a poca distancia"	1
"Banquetas en ambos lados de la calle consistentemente. Además, muchas personas bloquean la banqueta, por lo que hay que caminar por la calle. Eso dificulta las cosas para los peatones"	1

# Respuestas de la Encuesta

## 9. ¿Qué cambios mejorarían más su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
Necesito un semáforo en Harold y Martway. Muchas veces es difícil girar a la izquierda en Harold desde Martway”	■
“Padres que recogen a los niños del parque de la escuela primaria en nuestras entradas todos los días. Con frecuencia se estacionan y luego se van a buscar a sus hijos”	■
“Hacer obligatorio que los contenedores de basura (proporcionados por la ciudad) estén fuera de la vista y multas por dejarlos afuera”	■
“Cumplimiento de las personas que colocan basura a granel en las aceras durante semanas”	■
“Menos dúplex como alquileres, mas propietarios”	■
“La seguridad (o el miedo) arece ser un problema. Personas que compran cámaras para monitorear dentro/fuera de casa. Las puertas de los automóviles en la entrada deben estar cerradas en todo momento”	■
“Más sentido de comunidad”	■
“Enterrar las líneas eléctricas bajo tierra”	■
“Solucionar problemas de agua. El agua se acumula en el patio trasero de mi caso con cada lluvia”	■
“Alcantarillas pluviales”	■
“Cuando hicieron mejoras en las banquetas, tiraron concreto en mis arbustos y no resembraron el césped. Lo hicieron al otro lado de la calle, pero no a mi lado que son los dúplex”	■
“Mas conexiones de banquetes fuera del vecindario (particularmente hacia el parque detrás de la escuela secundaria SFT desde callejones sin salida adyacentes, también más formas de caminar hacia el norte o el este)”	■

# Respuestas de la Encuesta

## 10. ¿Tiene algún otro comentario, pregunta o inquietud?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
Los autos conducen muy rápido por el vecindario, especialmente en las curvas”	■ ■ ■
“Parada de 4 vías en 127th y Martway. Cuando termina la escuela, a veces te sientas en esa esquina durante 20 minutos”	■
“Los autos están estacionados a lo largo del camino de acceso desde 123rd st hasta 123rd Terr. Botellas en la calzada. El ayudante del sheriff de JoCo es uno de ellos.”	■
“Me encanta donde vivo”	■
“El costo de vida y el alquiler es muy alto en comparación con los ingresos. Y no todo el mundo quiere una casa muy grande que se construyó rápido y mal”	■
“Alguna forma de alentar el estacionamiento en la calle n un lado de la calle para permitir un mejor flujo do tráfico en Martway Drive”	■
“Veo muchos autos de policía en mi vecindario y me gustaría saber que esta ocurriendo, no por ser entrometido, sino por la preocupación por la seguridad personal y la propiedad”	■
“Mas información sobre la erosión de los arroyos/que se puede hacer para prevenirla”	■
“Los semáforos a lo largo de la 119 cerca de la I-35 son basura durante la hora pico”	■
“La policía, las emergencias, el control de animales, y las personas de las violaciones del código son muy buenas”	■

# Recursos

Haga clic en los enlaces (cualquier palabra que este subrayada) para obtener más información sobre cada recurso.

## Becas de Vecindario Saludable

- Subsidio de Participación comunitario – hasta \$2,000 – para fiestas vecinales, eventos musicales, clases y otros eventos que conectan a los vecinos.
- Subsidio para el embellecimiento de vecindarios, hasta \$4,000, para jardines comunitarios, parques pequeños, limpieza de vecindarios y otros proyectos que mejoran los vecindarios.

## Rehabilitación de Vivienda

- Programa de Préstamo Diferido: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos pueden solicitar un préstamo diferido sin intereses para realizar reparaciones importantes en el hogar.
- Programa de reparación de emergencia: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos pueden solicitar una subvención para reparaciones que supondrían una amenaza para su salud y seguridad.
- Programa de Modificación de Accesibilidad: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos son limitaciones físicas pueden solicitar una subvención para eliminar las barreras estructurales de su hogar.

## Seguridad de Tráfico Vecinal

Este programa está diseñado para resolver problemas de tráfico como el exceso de velocidad y el estacionamiento ilegal.

## Mejora de la Comunidad

También conocido como Aplicación de códigos, este personal inspecciona las propiedades en busca de violaciones del del código exterior y requiere correcciones. Envíe una inquietud sobre códigos en el enlace de arriba.

## Programa de Costos Compartidos de Aguas Pluviales

El programa ayuda a cubrir el costo de los materiales, el equipo y la mano de obra con un 50 por ciento de contrapartida para los siguientes gastos:

- Jardines de lluvia, bioswales, zonas de amortiguamiento, o plantaciones nativas hasta \$1,000.
- Barriles de lluvia, hasta \$75 cada uno. Límite: dos barriles de lluvia por hogar.

## Asistencia Para Remover la Nieve

La Brigada de Nieve opera como un servicio voluntario para residentes de Olathe mayores o discapacitados que solicitan remoción de nieve.

## Contactos de la Ciudad de Olathe

Ciudad de Olathe - Línea principal	913-971-8600
División de Planificación	913-971-8750
Rehabilitación de Vivienda	913-971-7900
Mejora de la Comunidad	913-971-9880
Aguas Pluviales	931-971-9071
Seguridad de Tráfico Vecinal	913-971-5081
Asistencia para Remover la Nieve	913-971-8566
Utilidades y Basura	913-971-9311



Para obtener información adicional, comuníquese con la División de Planificación de la Ciudad de Olathe en [planningcontact@olatheks.org](mailto:planningcontact@olatheks.org)