

Parker & Stevenson 2022

# Encuesta de Vecindarios

La Iniciativa de Vecindarios Saludables, la Ciudad de Olathe



# Encuestas Vecinales: Resultados

En agosto de 2022, como parte de su Iniciativa de Vecindario saludable (IVS), la Ciudad de Olathe envió encuestas por correo a los residentes de tres vecindarios en cual se in áreas de enfoque diferentes. Estos vecindarios se identifican como áreas de enfoque, o áreas prioritarias donde estamos trabajando para alinear estrategias para ayudar a restaurar el entorno físico y las condiciones fundamentales.

El propósito de cada encuesta de vecindario era:

- entender como los residentes perciben su vecindario,
- aprender que mejoras les gustaría ver a los residentes, y
- conectar a los residentes entre sí para continuar trabajando juntos en temas clave.

La Ciudad de Olathe tiene un equipo completo de personal interno conocido como nuestro **Equipo de Recursos del Vecindario**, que representa a varias divisiones de la Ciudad, dedicado a ser un recurso y abogar por nuestros vecindarios. Nos comunicamos y colaboramos en varios temas del vecindario, trabajando juntos para mejorar los vecindarios de Olathe.

**PROXIMOS PASOS >>** Basado en sus comentarios y los resultados de la encuesta, el Equipo de Recursos del Vecindario, junto con los residentes que deseen participar, comenzaran a evaluar los resultados de la encuesta y trabajaran juntos para crear estrategias para abordar los problemas planteados por los residentes de cada vecindario. Las estrategias que surjan de estas reuniones se compartirán con los residentes.

**COMO PARTICIPAR>>** Si desea ser incluido en estos esfuerzos de colaboración con el personal de la ciudad para encontrar soluciones a los problemas planteados en esta encuesta, comuníquese con la División de Planificación de Olathe en [PlanningContact@olatheks.org](mailto:PlanningContact@olatheks.org) atención Encuestas de vecindarios e incluya el nombre de su vecindario escrito en el frente de esta encuesta. También puede llamar al (913)971-8750 y pedir hablar con el personal de la División de Planificación con respecto a los Resultados de la encuesta de su Vecindario.

Tenga en cuenta que algunos problemas mencionados en las respuestas de la encuesta, como la reparación de viviendas o problemas de aguas pluviales en propiedades individuales, pueden abordarse directamente con los recursos que la ciudad de Olathe ya proporciona a los residentes. Consulte estos recursos en la página 15 y compártalos con cualquier vecino que pueda beneficiarse de ellos.

¡Gracias nuevamente por su disposición a compartir sus ideas y conocimientos sobre su vecindario!



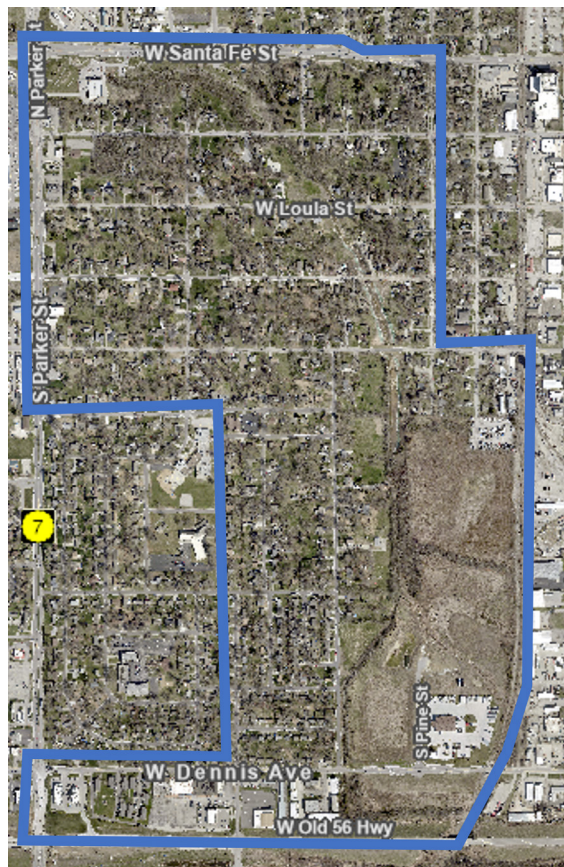
**Olathe Healthy  
Neighborhoods**

PRESERVE | PROTECT | ENHANCE

La Iniciativa de Vecindarios Saludables de Olathe trabaja para identificar, defender y ayudar a los residentes para que puedan continuar viviendo en hogares y vecindarios seguros de los años venideros.

Para obtener más información sobre las subvenciones para vecindarios y otros apoyos disponibles a través de la Iniciativa de Vecindarios Saludables, visite [olatheks.org/HealthyNeighborhoods](http://olatheks.org/HealthyNeighborhoods).

## Parker & Stevenson



**586**

Encuestas Enviadas  
Por Correo

**58**

Respuestas de la  
Encuesta

**9.9%**

Tasa de Respuesta

¿Es propietario o alquila su residencia?

**98%**

Propietario

**2%**

Alquila

Según la Encuesta de la Comunidad Estadounidense de la Oficina del Censo (2020), la tasa de propiedad de vivienda del vecindario es aproximadamente del 65%. Los inquilinos estuvieron subrepresentados en las respuestas de esta encuesta.

¿Cuánto tiempo llevas viviendo en este vecindario?

**21%**

0-5 años

**14%**

5-10 años

**18%**

10-20 años

**47%**

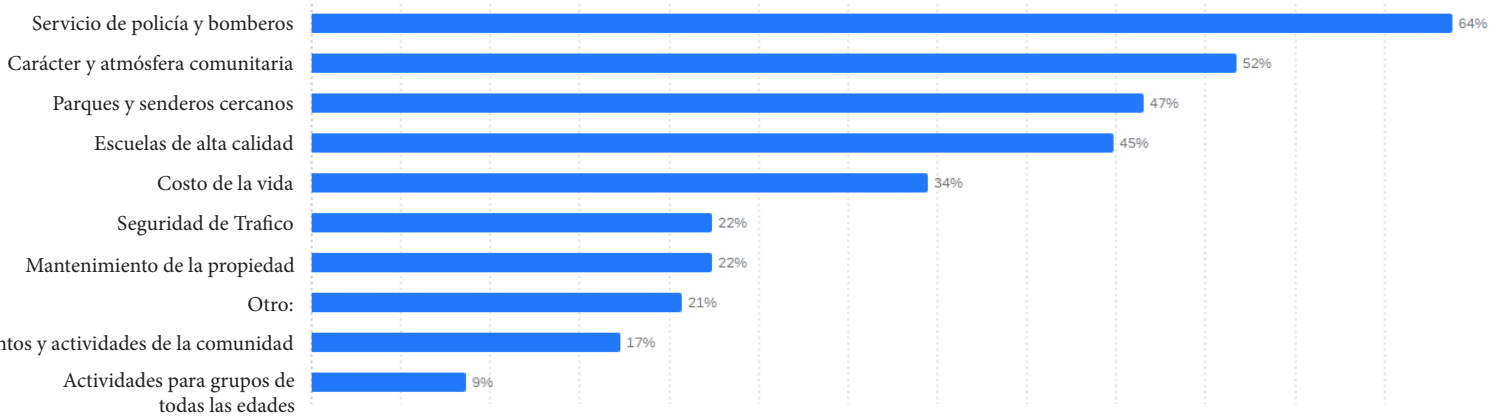
20+ años

# Respuestas de la Encuesta

## 1. ¿Te sientes parte de un vecindario?

**88%** **12%**  
Sí No

## 2. ¿Cuáles son algunas de las fortalezas o ventajas de su vecindario?



En promedio, cada encuestado selecciono 3 fortalezas que vio en su vecindario. El 64% de los encuestados seleccionaron "servicio de policía y bomberos" como una fortaleza de su vecindario, lo que la convierte en la fortaleza más comúnmente seleccionada.

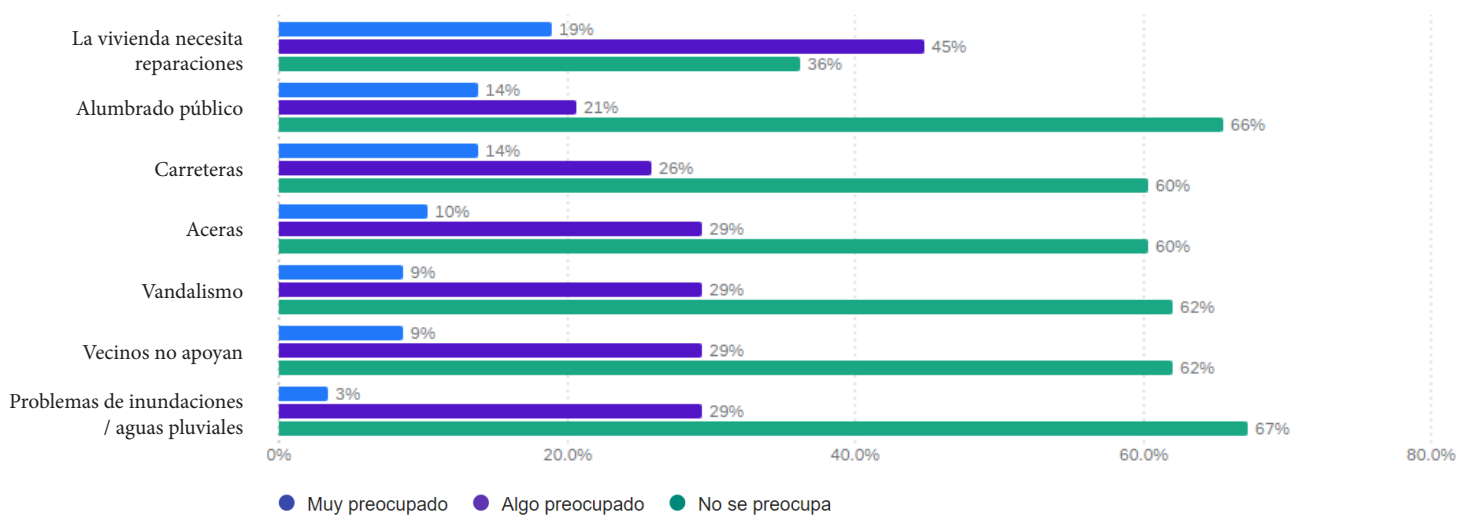
"Eventos y actividades de la comunidad" y "Actividades para todos los grupos de edad" fueron las fortalezas menos seleccionadas.

### Las entradas escritas para la categoría "otros" fueron:

"Las entradas escritas para la categoría "otros" fueron: "Cerca del centro de Olathe y casas históricas."  
"Vivienda Diversa"  
"No parece haber mucho crimen"  
"Diligencias para caminar o andar en bicicleta: al supermercado, al centro de la ciudad, a la oficina de correos, a la biblioteca, a una ferretería, etc."  
"Nueva bibliotheca."

# Respuestas de la Encuesta

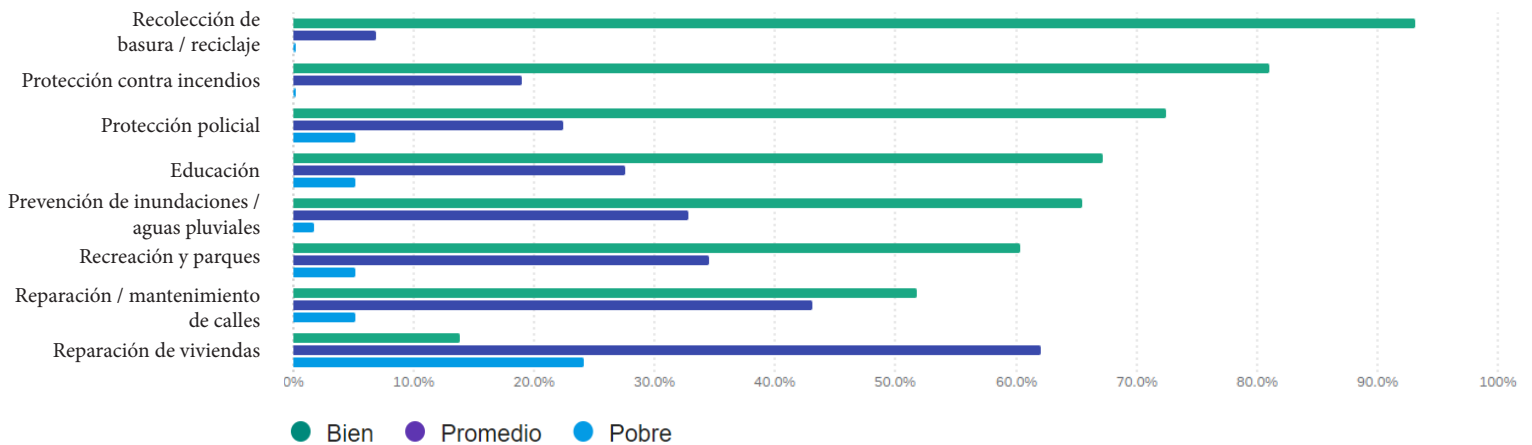
## 3. Califique las inquietudes que tenga sobre su vecindario.



“Reparación de Viviendas” fue la preocupación principal de los encuestados, con más del 60% de los encuestados preocupados o muy preocupados por este problema.

El “Alumbrado Publico” y las “carreteras” fueron la siguiente preocupación más alta, con aproximadamente del 40% de los encuestados preocupados o muy preocupados por estos temas.

## 4. ¿Cómo son los servicios de la ciudad en su barrio?



Los encuestados calificaron la recolección de basura/reciclaje y la protección contra incendios como los mejores servicios de la ciudad para su vecindario. Mas del 80% de los encuestados marcaron estos servicios como “Buenos” y ningún encuestado marco estos servicios como “Deficientes”.

Los encuestados marcaron la “reparación de viviendas” como el servicio de la ciudad que más necesitaba mejorar, y el 24% dijo que este servicio era “deficiente”. Mas encuestados dijeron que los servicios de reparación de viviendas eran “deficientes” o “promedio” de los que dijeron que este servicio era “bueno”.

# Respuestas de la Encuesta

## 5. ¿Qué se necesita mejorar en los servicios de la ciudad que calificó como “regular” o “deficiente”?

### Comentario

### # de residentes con un comentario similar

“Las casas en el vecindario están en general bien cuidada, pero algunas definitivamente necesitan ayuda. Se que hay algunos servicios de la ciudad que pueden ayudar con esto, pero no estoy seguro de que el mensaje llegue a los propietarios que necesitan servicios”	11
“Cartas a los vecinos sobre como cortar el césped, automóviles en las calles, equipos en los patios”	4
“Me gustaría un parque cerca de nuestro vecindario”	4
“Las calles de mi vecindario han estado en la lista de reparación mucho tiempo antes de que realmente se reparen...algunas todavía necesitan algo de atención”	3
“Me gustaría ver más iluminación en Park, Pine, Loula, y Elm. La iluminación en Cedar y Troost es excelente después de que se realizaron las mejoras en la carretera”	3
“Banquetas mas transitables...las banquetas son barreras para los Scooters motorizados, irregulares, obligados a salir a la calle.”	3
“Hay unas personas que suben y bajan a toda velocidad por W Cedar”	3
“Se necesitan más sistemas de senderos para ciclismo/senderismo en el área sur de Olathe!”	2
“Los camiones de construcción grandes han arruinado a Loula: reparar los baches no es efectivo cuando los camiones de construcción usan la calle.”	2
“En invierno, las aceras deben ser al menos limpiadas con palas de nieve y hiel...ayuda a los discapacitados a llegar a la acera, especialmente en invierno”	2
“Las alcantarillas necesitan más atención por seguridad. Invitan a los niños a entrar y pueden ser muy peligrosos durante las inundaciones repentinas.”	1

# Respuestas de la Encuesta

## 5. ¿Qué se necesita mejorar en los servicios de la ciudad que calificó como “regular” o “deficiente”?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
“El barrendero/limpiador nunca está en nuestras calles en el lado oeste”	■
“Algunas casas viejas tapiadas”	■
“Mas plantaciones regionales. ¡Menos césped! Animen a las empresas con jardines grandes a plantar plantas nativas. Me encantaría ver las islas de tráfico con plantas de la región.”	■
“Requisitos de tráfico comercial. Limite el Desarrollo comercial para ayudar con el flujo de tráfico. Entrada de estacionamiento y requisitos de espacio existentes.”	■
“El callejón sur en la cuadra 200 de S Pine St no cumple con la ADA, ni permite el drenaje de agua de la acera y el callejón.”	■
“Parques, pongan un baño/baño portátil en Calamity Line Park. ¿Quién puede quedarse en un parque con niños más de media hora sin baño?”	■
“No señales de acceso al paso, todos piensan que todas las señales son de ceda el paso y algunas tienen señales de alto, pero nadie se detiene.”	■
“Se necesita control de tráfico: Dennis Ave es muy peligrosa durante los últimos tres años. Necesito un semáforo en Dennis Ave y Weaver Street.”	■
“Sería bueno si hubiera un servicio que ayudara con la recolección de ramas de árboles o desechos de jardín”	■
“Estaciones de desechos de perros a lo largo de la calle Santa Fe entre Parker y Kansas”	■

# Respuestas de la Encuesta

## 6. ¿Existe algún servicio de la ciudad que su vecindario necesite que no esté provisto?



## 7: Identifique el servicio necesario:

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"La poda de árboles o la tala de árboles. Algunos árboles están muertos y demasiado cerca de cables eléctricos"	4
"Pasto alto/malas hierbas. Desorden. La ciudad no hace cumplir las ordenanzas."	3
"Presencia policial y aplicación de las leyes"	2
"Apreciaría la recolección de ramas de árboles y la eliminación de desechos de jardín"	2
"Mas señales de "No Estacionar"	2
"Limitar el Desarrollo comercial y aumentar los requisitos de entrada y salida de estacionamiento y tráfico. Limite el acceso para que el trafica atravesese los vecindarios"	1
"Mas senderos para ciclismo/senderismo en el área sur de Olathe (Parker y Dennis - viejo Olathe)"	1
"Mas farolas en Elm St. y topes de velocidad entre el ferrocarril y K-7"	1
"Calles más limpias"	1
"Espacio verde, parque, espacio común"	1



# Respuestas de la Encuesta

## 8. ¿Qué es lo que más le gusta de vivir en su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"La gente. He vivido en mi vecindad desde que nací. Vecinos magníficos"	15
"Tranquilo"	12
"Casas Históricas"	6
"No HOA / asociaciones de dueños de viviendas"	5
"Me siento seguro"	5
"Costo de la vida"	5
"Dado que no vivimos en un desarrollo sino en un vecindario antiguo, la variedad de viviendas y personas es agradable."	4
"Cerca del centro de la ciudad se puede caminar y andar en bicicleta"	4
"Cerca de escuelas, centros comerciales, centros médicos"	4
"Siento que la ciudad esta tratando de mantener el área del pueblo original luciendo lo mejor posible...gracias por mejorar las aceras y el área de juegos en Calamity Line Park"	3
"Muchos arboles"	3
"Muchos jardines y carácter en el porche delantero"	3

# Respuestas de la Encuesta

---

## 8. ¿Qué es lo que más le gusta de vivir en su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"Buenos servicios de basura y reciclaje"	■
"Me encanta el crecimiento y los cambios del centro de la ciudad"	■
"Escuela local"	■



# Respuestas de la Encuesta

## 9. ¿Qué cambios mejorarían más su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"Nuestro vecindario mejoraría si algunos de los propietarios pudieran solventar hacer un poco más de reparación en sus hogares"	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
"Límite de velocidad aplicado/añadir topes de velocidad para la seguridad de los niños"	■ ■ ■ ■ ■ ■
"Haga que más vecinos visiten. Fiestas de vecindario. Este vecindario sería un lugar perfecto para un rodeo de bicicletas para niños"	■ ■ ■ ■
"Resolviendo problemas con el uso de drogas y el cambio de auto"	■ ■ ■ ■
"Reparando Loula St. y tal vez agregando topes de velocidad como los de Elm st. ¡La gente usa Loula para evitar Santa Fe y conducen demasiado rápido!"	■ ■ ■
"Demasiados autos en la calle"	■ ■ ■
"Quitar árboles muertos y podar otros árboles. Peligro de incendio"	■ ■ ■
"Mejorar el alumbrado público, por ejemplo, en Elm y Pine st."	■ ■
"No destruyen más casas y edificios históricos/geniales/antiguos! Apoyar más a la preservación histórica, proporcionar recursos para las actualizaciones."	■ ■
"Ojalá pudiera solventar mejorar mi casa: pintura, ventanas, y reparaciones"	■
"Ayuda con los requisitos del código de alquiler"	■
"Tráfico de semirremolques y camión de basura desviado de la autopista 7"	■

# Respuestas de la Encuesta

## 9. ¿Qué cambios mejorarían más su vecindario?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"Reparación de caminos y aceras"	■
"Control de inundaciones en la parte trasera de las casas. Los patios traseros se vuelven pantanosos después de las lluvias"	■
"Mas rutas de ciclismo/senderismo"	■
"Hacer cumplir los códigos sobre quemando afuera"	■
"Los precios e los servicios públicos están bajando (por ejemplo: electricidad, agua, basura)"	■
"Cortar el pasto alto/hierbas/desorden"	■
"Cruces peatonales en áreas con mucha población (complejos de apartamentos) especialmente para niños que caminan a la escuela"	■
"Mas soluciones de eliminación de desechos de jardín"	■
"Lugares para la recreación"	■

# Respuestas de la Encuesta

## 10. ¿Tiene algún otro comentario, pregunta o inquietud?

### Comentario

### # de residentes con un comentario similar

"Algunas personas en S Pine están cortando árboles y quemando madera verde, lo que hace que todo el vecindario huela a humo. Si alguna vez nuestras casas se incendiaran, no lo sabríamos porque siempre huele a humo"



"Me encantaría que la Ciudad pudiera usar algunos de los designadores de carriles de la calle para hacer posible girar a la izquierda o a la derecha en K-7/ Parker y Park St, pero no intentar cruzar la calle. Se que esto afectara el ingreso al centro comercial Price Chopper, pero el volumen de trafico ha aumentado significativamente en esta área y creo que es un accidente que sucederá cuando un automóvil intente cruzar la calle por completo"



"¡¡Gracias por crear el trabajo de Claudio!! Es muy útil saber que la aplicación de los códigos hace el hincapié en conectar a las personas con los recursos para el bien común, en lugar de castigar. Uno de esos servicios casi invisibles que marcan una diferencia fundamental"



"No sé quien tomó la decisión de permitir el estacionamiento paralelo en Kansas Ave en Elm st, pero alguien va a morir. Un automóvil en Elm st que gira hacia East Kansas Ave o que cruza de frente tiene que estar prácticamente en el centro de Kansas Ave para ver si es seguro continuar."



"Miren a los callejones sin salida en el lado oeste. La de nosotros no tiene un alumbrado público. El lado oeste no está bien iluminado como el este, el norte o el sur de Olathe"



"El flujo de tráfico es un problema al permitir el aumento de negocios en la Carretera 7"



"Algunos autos van demasiado rápido en nuestras carreteras secundarias y en los vecindarios"



"El uso de Drogas, los robos de automóviles son áreas de preocupación, así como el alumbrado público"



"La Ciudad de Olathe no apoya a la sociedad histórica ni mantiene la historia"



# Respuestas de la Encuesta

## 10. ¿Tiene algún otro comentario, pregunta o inquietud?

Comentario	# de residentes con un comentario similar
"La intersección entre Parker y Dennis es extremadamente peligros. Me gustaría ver mas control de tráfico allí"	■
"Los carriles para bicicletas que aparecen por algunas cuadras y terminan de repente son ridículos"	■
"Difícil caminar en las banquetas cuando los arbustos y arboles obstruyen las banquetas"	■
"Nos gustaría ver una fiesta de cuadra organizada para nuestro vecindario"	■
"Ojalá hubiera más opciones de compra"	■

# Recursos

Haga clic en los enlaces (cualquier palabra que este subrayada) para obtener más información sobre cada recurso.

## Becas de Vecindario Saludable

- Subsidio de Participación comunitario – hasta \$2,000 – para fiestas vecinales, eventos musicales, clases y otros eventos que conectan a los vecinos.
- Subsidio para el embellecimiento de vecindarios, hasta \$4,000, para jardines comunitarios, parques pequeños, limpieza de vecindarios y otros proyectos que mejoran los vecindarios.

## Rehabilitación de Vivienda

- Programa de Préstamo Diferido: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos pueden solicitar un préstamo diferido sin intereses para realizar reparaciones importantes en el hogar.
- Programa de reparación de emergencia: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos pueden solicitar una subvención para reparaciones que supondrían una amenaza para su salud y seguridad.
- Programa de Modificación de Accesibilidad: los propietarios de viviendas elegibles por ingresos son limitaciones físicas pueden solicitar una subvención para eliminar las barreras estructurales de su hogar.

## Seguridad de Tráfico Vecinal

Este programa está diseñado para resolver problemas de tráfico como el exceso de velocidad y el estacionamiento ilegal.

## Mejora de la Comunidad

También conocido como Aplicación de códigos, este personal inspecciona las propiedades en busca de violaciones del del código exterior y requiere correcciones. Envíe una inquietud sobre códigos en el enlace de arriba.

## Programa de Costos Compartidos de Aguas Pluviales

El programa ayuda a cubrir el costo de los materiales, el equipo y la mano de obra con un 50 por ciento de contrapartida para los siguientes gastos:

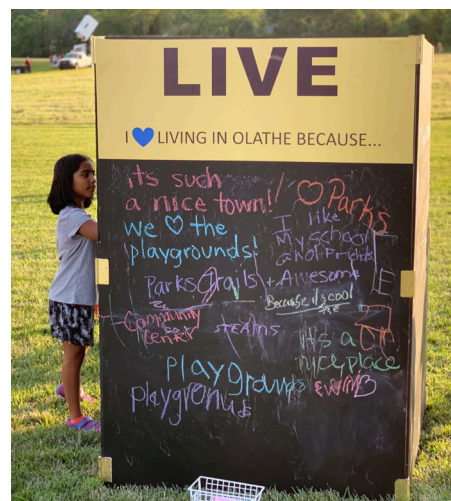
- Jardines de lluvia, bioswales, zonas de amortiguamiento, o plantaciones nativas hasta \$1,000.
- Barriles de lluvia, hasta \$75 cada uno. Límite: dos barriles de lluvia por hogar.

## Asistencia Para Remover la Nieve

La Brigada de Nieve opera como un servicio voluntario para residentes de Olathe mayores o discapacitados que solicitan remoción de nieve.

## Contactos de la Ciudad de Olathe

Ciudad de Olathe - Línea principal	913-971-8600
División de Planificación	913-971-8750
Rehabilitación de Vivienda	913-971-7900
Mejora de la Comunidad	913-971-9880
Aguas Pluviales	931-971-9071
Seguridad de Tráfico Vecinal	913-971-5081
Asistencia para Remover la Nieve	913-971-8566
Utilidades y Basura	913-971-9311



Para obtener información adicional, comuníquese con la División de Planificación de la Ciudad de Olathe en [planningcontact@olatheks.org](mailto:planningcontact@olatheks.org)